



**Ático con vistas a solo 10 minutos del centro de Platja d'Aro.**

**425.000 €**

Espectacular ático, ubicado a solo 10 minutos a pie del centro, te ofrece un estilo de vida inigualable. Con 90m construidos y 75m útiles, cuenta con un solárium de 36m orientado al sur que te regalará vistas impresionantes al estanque mientras disfrutas del sol durante todo el día. La vivienda dispone de tres dormitorios dobles y dos baños, ideales para familias o para recibir a tus invitados con comodidad. El ático está equipado con aire acondicionado y calefacción por Aerotermia, garantizando confort en cualquier estación del año. Además, podrás disfrutar de una refrescante piscina. La propiedad incluye una amplia plaza de garaje y un trastero, aportando funcionalidad a tu día a día. Con ascensor y accesibilidad para personas con movilidad reducida, este hogar es perfecto para todos. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado, rodeado de luz natural y con todas las comodidades que necesitas. ¡Ven a visitar este ático único y deja que te conquiste!

|               |              |              |                   |
|---------------|--------------|--------------|-------------------|
| Operación:    | Venta        | Tipo:        | Piso              |
| Municipio:    | Baix Empordà | Superficie:  | 90 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones: | 3            | Baños:       | 2 baños           |
| Parking:      | Sí           | Calefacción: | Sí                |
| Ascensor:     | Sí           |              |                   |













