



**DÚPLEX CON TERRAZA Y VISTAS EN EL CENTRO DE PALAFRUGELL 270.000 €**

PRODUCTO APIALIA COSTA BRAVA. En la planta baja del dúplex encontramos un amplio recibidor, salón comedor con cocina abierta con salida a amplio balcón, baño completo con bañera y una habitación doble con armarios empotrados. En la primera planta se sitúa la suite principal, con zona de noche, vestidor y baño completo con ducha, existe la posibilidad de hacer un tercer dormitorio simple. Desde esta planta hay acceso directo a la terraza de 40m<sup>2</sup>. La orientación es Sur con sol durante todo el día, la vista desde todo el piso es abierta a la villa de Palafrugell sin ningún tipo de obstáculo y además se puede ver el mar. El piso está equipado con bomba de calor frío / caliente, cerramientos de aluminios con vidrio doble y suelo de parquet. El precio incluye plaza de aparcamiento para dos coches equipada con cargador para coche eléctrico, así como también un trastero de 6,5m<sup>2</sup> en el mismo edificio. ¿No dudes en contactarnos para visitarlo? GASTOS COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	102 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Calefacción:	Sí	Ascensor:	Sí































