



## Oasis tranquilo y bien conectado en Residencial Begur

**290.000 €**

Acogedora casa aislada reformada en 2020, ubicada en una zona tranquila pero bien comunicada del Residencial Begur. La casa se distribuye en dos plantas en un gran espacio diáfano y abierto, en una parcela de 414m<sup>2</sup>. En la planta baja encontramos el salón-comedor con techo a doble altura, chimenea, una cocina abierta, una pequeña despensa, un aseo y el jardín con un porche y orientación suroeste. En la primera planta se encuentra la suite con un baño completo con ducha, una segunda habitación con baño también con ducha, un pequeño espacio para despacho y un comedor-cocina con salida al jardín. Casa muy luminosa ubicada en un terreno muy plano y cuadrado, con calefacción por chimenea y en la primera planta con radiadores eléctricos, suelos y ventanas de madera y zona de aparcamiento de vehículos. La casa se encuentra en muy buen estado ya poca distancia del pueblo de Begur y de las playas. ¡No deje escapar esta gran oportunidad!

GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	90 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Calefacción:	Sí	Terreno:	414 m <sup>2</sup>













