


**SOLAR EN LA URBANIZACION BOSCOS MONTNEGRE 89.000 €**

Solar en plena naturaleza, de 1887,31 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas al Montseny y al Castell de Montsoliu . Parcela con pendiente descendiente situada en la Urbanización Boscos del Montnegre , próxima al municipio de Sant Celoni y con acceso tanto a la C-35 como a la autopista AP-7. Zona muy tranquila. Actualmente, el Ayuntamiento no está concediendo licencias de obra. Se está a la espera de que se terminen las obras de urbanización. Se podrá edificar sobre esta superficie de 1887m<sup>2</sup>, un 10% de ocupación y un 0,15m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup> de edificabilidad, con separación de 5m en todos los límites. En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CODIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación ( ITP ó IVA + AJD ) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Operación:	Venta	Tipo:	Terreno
Municipio:	Vallès Oriental	Terreno:	1.887





