



**Parcela con muchas posibilidades, amplia superficie. 70.000 €**  
**Ideal para construir casa a varios niveles con**  
**amplias terrazas y vistas a las Gavarres.**

Gran parcela para construir una casa de hasta 400m<sup>2</sup>. Orientada al noreste y con vistas a la montaña. Posibilidad de adquirir más superficie con la parcela colindante. IVA incluido en el precio.

Superficie: 970m<sup>2</sup> Inclinación: moderada Orientación: noreste Máxima ocupación: 30% sup.  
Edificabilidad: 0.4m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> Altura cons.: PB+piso

|            |              |          |         |
|------------|--------------|----------|---------|
| Operación: | Venta        | Tipo:    | Terreno |
| Municipio: | Baix Empordà | Terreno: | 1.010   |







