





## Maison jumelée avec accès à une grande terrasse- 320.000 € porche

Nous vous invitons à découvrir cette maison jumelée de style rustique avec beaucoup de charme répartie sur deux étages : rez-de-chaussée et premier étage. Au rez-de-chaussée, nous trouvons le salon-salle à manger avec une petite irrégularité, qui sépare le salon de la salle à manger. Elle se caractérise par ses poutres en bois et sa cheminée en pierre qui rendent la pièce plus accueillante. La salle à manger est située à côté de la cuisine, ce qui est très agréable en raison de sa luminosité. Au même niveau, il y a une salle de bain pour les invités. À cet étage, nous avons deux sorties, l une qui est la principale où l on trouve une grande terrasse-porche où l on entre et l autre qui donne accès à une petite buanderie-débarras. À l étage supérieur, nous trouvons deux chambres doubles avec placards et l une d entre elles a une sortie sur une terrasse avec une vue agréable. Il y a aussi une salle de bain complète avec baignoire qui a été rénovée. La propriété dispose de la piscine qui se trouve en face de la maison pour rafraîcher de la chaleur des chaudes journées d été. La maison est vendue entièrement meublée et équipée La situation de la maison est imbattable car il se trouve dans un quartier résidentiel peu fréquenté, uniquement par les voisins et à proximité du port, des supermarchés, de la pharmacie et de la zone de loisirs. EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA

Transaction: Vente Type: Maison

Commune: Baix Empordà Surface: 90 m<sup>2</sup>

Chambres: 2 Salles de bains: 2 salles de bains

info@giscom.cat www.giscom.cat 972 611 023























































