



**Joli duplex à Palafrugell, 3 chambres, parking et une cave.**

**159.000 €**

Joli duplex à Palafrugell, situé dans une communauté tranquille avec peu de voisins et équipé d'un ascenseur. Cette maison de trois chambres et deux salles de bains offre une combinaison parfaite de confort. Au premier étage, vous trouverez une cuisine ouverte entièrement équipée et un balcon confortable qui s'étend sur toute la largeur de la façade, idéal pour profiter de petits déjeuners ensoleillés. Les deux chambres supplémentaires à ce niveau sont dotées de placards intégrés et partagent une salle de bains avec une douche. Au deuxième étage, il y a une chambre double de type suite avec salle de bains et accès à une terrasse privée, parfaite pour admirer les couchers de soleil. Sur cette terrasse, il y a un petit espace clos qui sert de buanderie. Le duplex est livré avec un parking privé et une cave. Chauffage au gaz naturel et fermetures en aluminium. À proximité des services locaux et des charmantes plages de la Costa Brava, c'est l'endroit idéal pour une résidence secondaire ou une résidence principale. Contactez-nous dès aujourd'hui pour programmer une visite et découvrir tout ce que ce duplex a à offrir. FRAIS D'ACHAT : 10% ITP + Notaire + Registre.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Baix Empordà	Surface :	83 m <sup>2</sup>
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Chauffage:	Oui
Ascenseur:	Oui		



































