



**Parcel·la amb fantàstiques vistes al mar + projecte 110.000 €
per construir una casa unifamiliar**

Parcel·la de 814m2 a la venda, el preu inclou el projecte d'un habitatge unifamiliar aïllat realitzat per la firma SOTOMAYOR ARQUITECTES de Barcelona. Es tracta d'una magnífica casa unifamiliar d'estil modern. Excel·lent ubicació i orientada per gaudir del sol i unes fantàstiques vistes al mar. Els seus 250m2 es distribueixen en 2 dormitoris dobles, 1 suite, 2 banys, cuina i saló menjador que s'obren a l'exterior a través d'amplis finestrals. Bonic porxo cobert, àmplia terrassa i piscina componen la zona exterior.

| | | | |
|-----------|--------------|----------|---------|
| Operació: | Venda | Tipus: | Terreny |
| Municipi: | Baix Empordà | Terreny: | 814 |









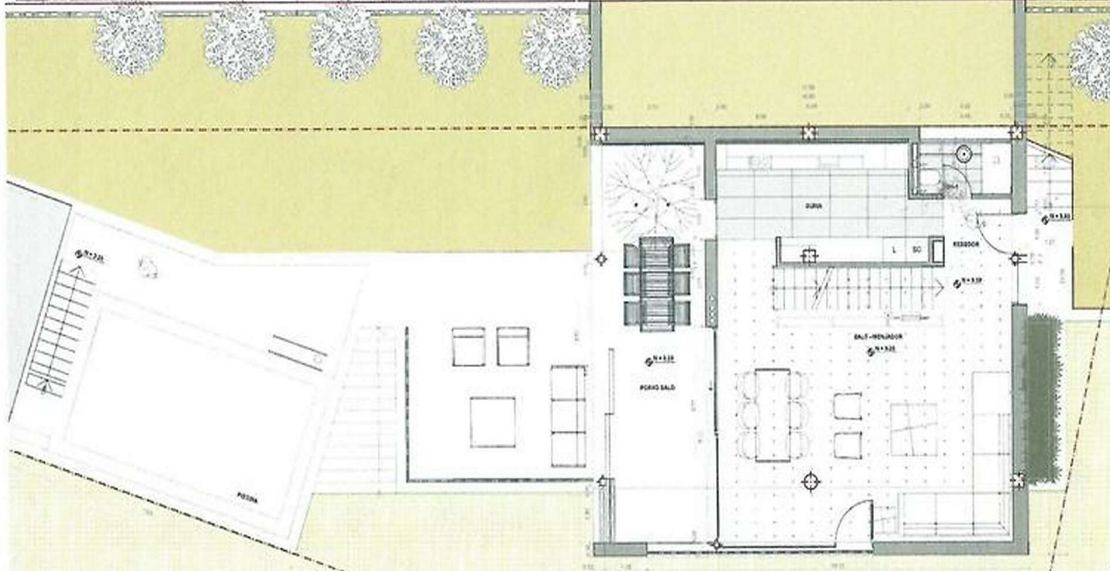
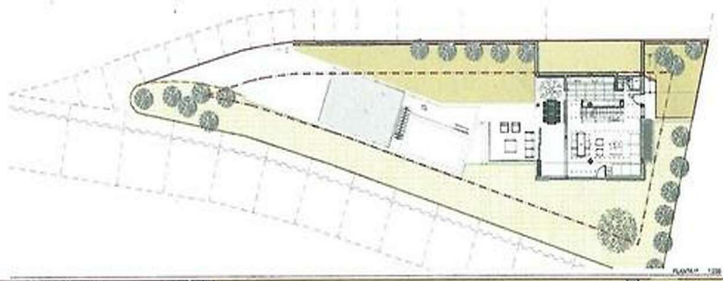


Projecte Bàsic i d'Execució
Habitatge Unifamiliar Altalú i Planells
2016
Ave 2016
Riua 2016
Indicada

PLANTA 1^a

02

| Superfície Construcció Total | | Superfícies Vives Planta 1 ^a | |
|---|----------------------|---|---------------------|
| SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a | 48,00 m ² | 48,00 m ² | 2,80 m ² |
| SUPERFÍCIE PLANTA 2 ^a | 10,10 m ² | 0,00 m ² | 0,00 m ² |
| SUPERFÍCIE PORCHES EXT. | 10,10 m ² | 0,00 m ² | 0,00 m ² |
| TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUCCió | 68,20 m ² | 48,00 m ² | 2,80 m ² |
| INDICADA | 68,20 m ² | 48,00 m ² | 2,80 m ² |
| SUPERFÍCIE SÀNIES | 8,00 m ² | 0,00 m ² | 0,00 m ² |
| TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA 1 ^a | | 48,00 m ² | 2,80 m ² |



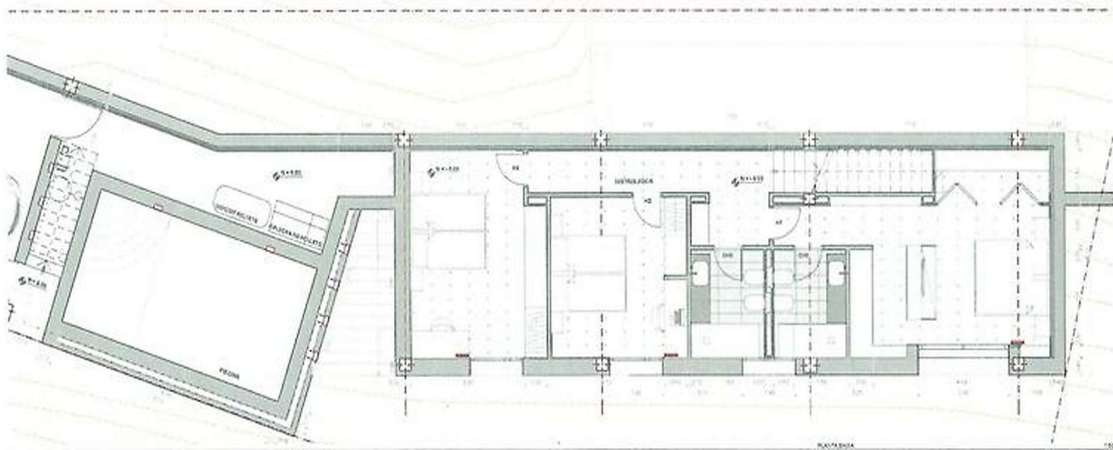
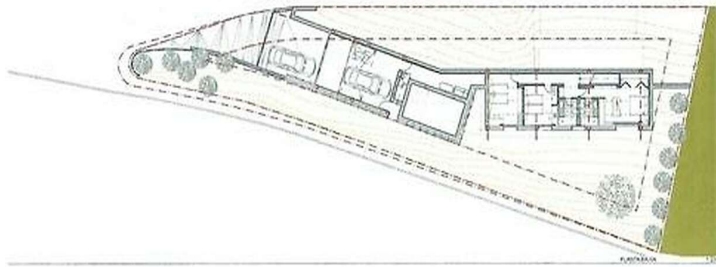
Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altalà i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia de Sant Jordi
074
Mallorca 2014
15m x 10m
Indicada

PLANTA BANYA

03

| A/1. Facenda: Escorçador Rústic | | Ajuntament de Sant Jordi | |
|------------------------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------|
| Escorçador Rústic S.L.P. | | Escorçador Rústic S.L.P. | |
| SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL | | | |
| SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA | 88,12 m ² | SUPERFÍCIE VITLES | 14,80 m ² |
| SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a | 81,92 m ² | MAQUINA D'ORÇES (M) | 10,80 m ² |
| SUPERFÍCIE PORCHE UN. | 10,17 m ² | MAQUINA D'ORÇES (M) | 17,00 m ² |
| TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA | 180,21 m ² | CANVA AMB ENCLAVAT D'ORÇES | 430 m ² |
| VEHICLA | 10,00 m ² | CONTRACANVA | 80 m ² |
| SUPERFÍCIE GARATGE | 14,20 m ² | TOTAL SUPERFÍCIE D'ORÇES | 88,12 m ² |
| | | PLANTA BANYA | 88,12 m ² |



Projecte Bàsic i d'Execució

Habitatge Unifamiliar Altalà i Piscina
C/Car. Major 12, Colònia de Sant Jordi
074
Mallorca 2014
15m x 10m
Indicada

PLANTA N.º 02 - GARATGE

04

| A/1. Facenda: Escorçador Rústic | | Ajuntament de Sant Jordi | |
|------------------------------------|-----------------------|--------------------------|--|
| Escorçador Rústic S.L.P. | | Escorçador Rústic S.L.P. | |
| SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL | | | |
| SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA | 88,12 m ² | | |
| SUPERFÍCIE PLANTA 1 ^a | 81,92 m ² | | |
| SUPERFÍCIE PORCHE UN. | 10,17 m ² | | |
| TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA | 180,21 m ² | | |
| VEHICLA | 10,00 m ² | | |
| SUPERFÍCIE GARATGE | 14,20 m ² | | |

