

**Finca a Palafrugell amb moltes possibilitats****600.000 €**

Aquesta ampla finca de 4.719m<sup>2</sup>, es troba situada a Palafrugell en el barri del Bruguerol, en una excel·lent ubicació a prop del poble i de pintoresques poblacions de Calella de Palafrugell, Llafranc i Tamariu. Dins de la parcel·la es troba una Masia que data del segle XVIII i que es troba en bon estat de conservació. L'edificació necessita reforma però algunes parts de la casa ja han estat actualitzades. La parcel·la i la Masia estan orientats a Sud amb sol i llum durant tot el dia, a més a més la parcel·la té accés des de dos carrers i un pou. Les possibilitats per el futur propietari són varies, des de conservar i reformar la Masia actual fent un únic habitatge fins a segregar la parcel·la en 3 parcel·les i obtenir 3 habitatges independents. Si estàs interessat no dubtis en demanar més informació al respecte! DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Masia - Rústica
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	505 m <sup>2</sup>
Terreny:	4.719 m <sup>2</sup>		































































